



СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ

ТРЦ «РИО» СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

Общая площадь: **92 000 м²**

Арендная площадь: **53 000 м²**

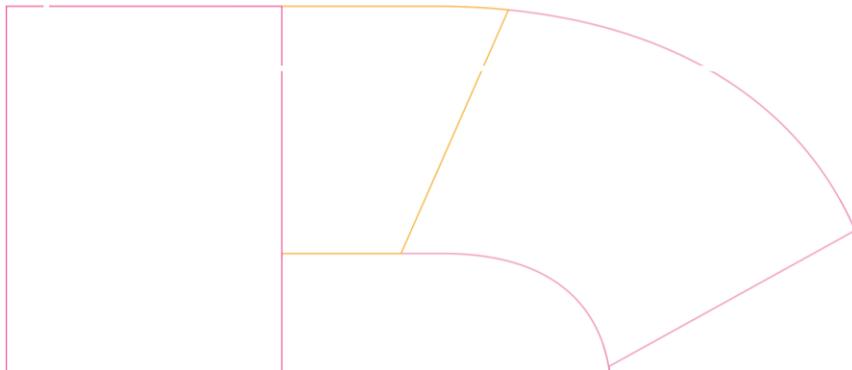
Этажность: **4 этажа**

Количество магазинов: более **150**

Парковка: бесплатный двухуровневый паркинг на **1500** мест

Дата открытия: 2005 г.

Трафик: более **800 000** в месяц
30 000 в будни / **35 000** в выходные дни



ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ



ZARA

NEWYORKER



Bershka











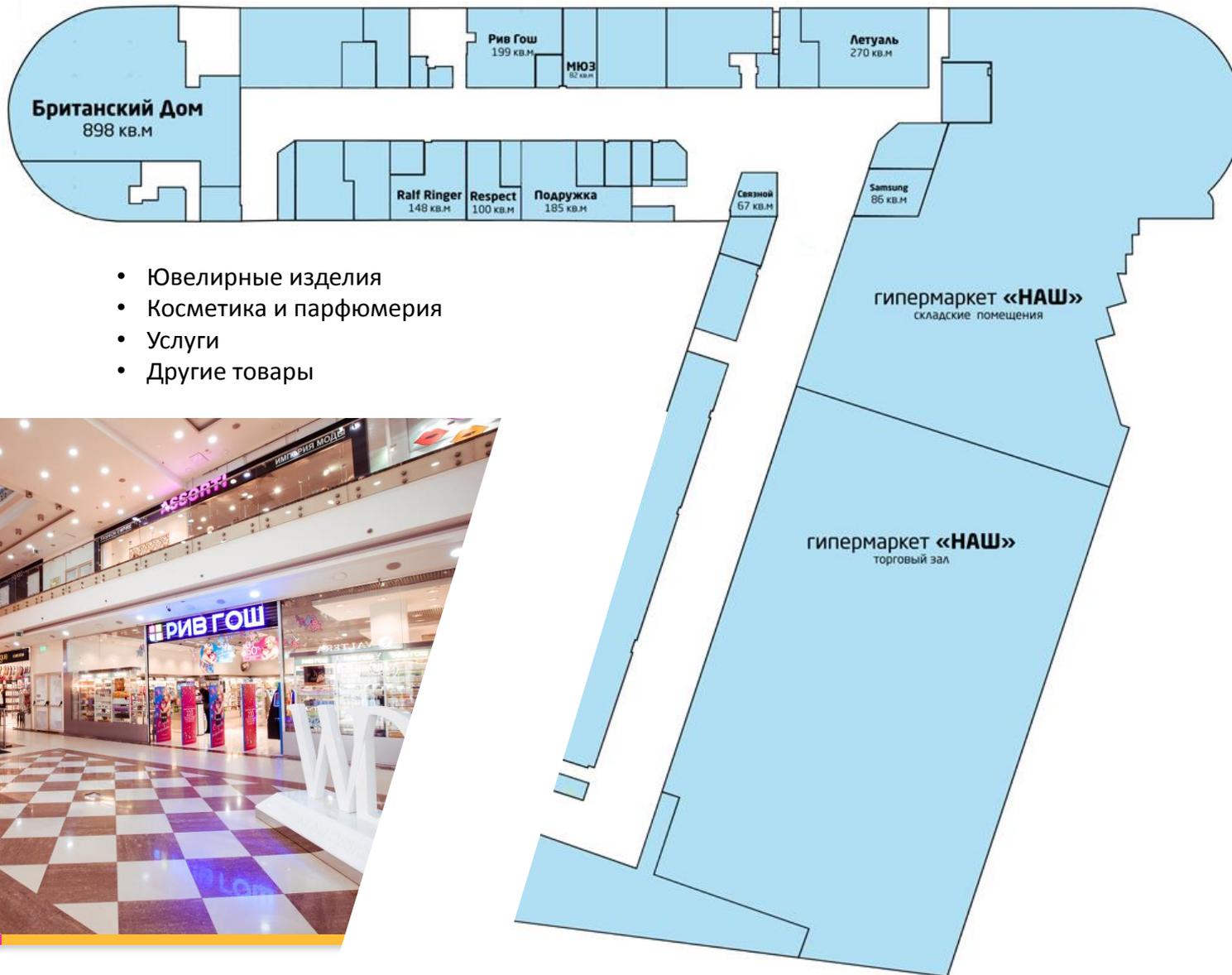
ПЛАН ТРЦ -1 этаж



- Обувь
- Одежда
- Электроника
- Спортивные товары
- Ювелирные изделия
- Косметика и парфюмерия
- Услуги
- Другие товары



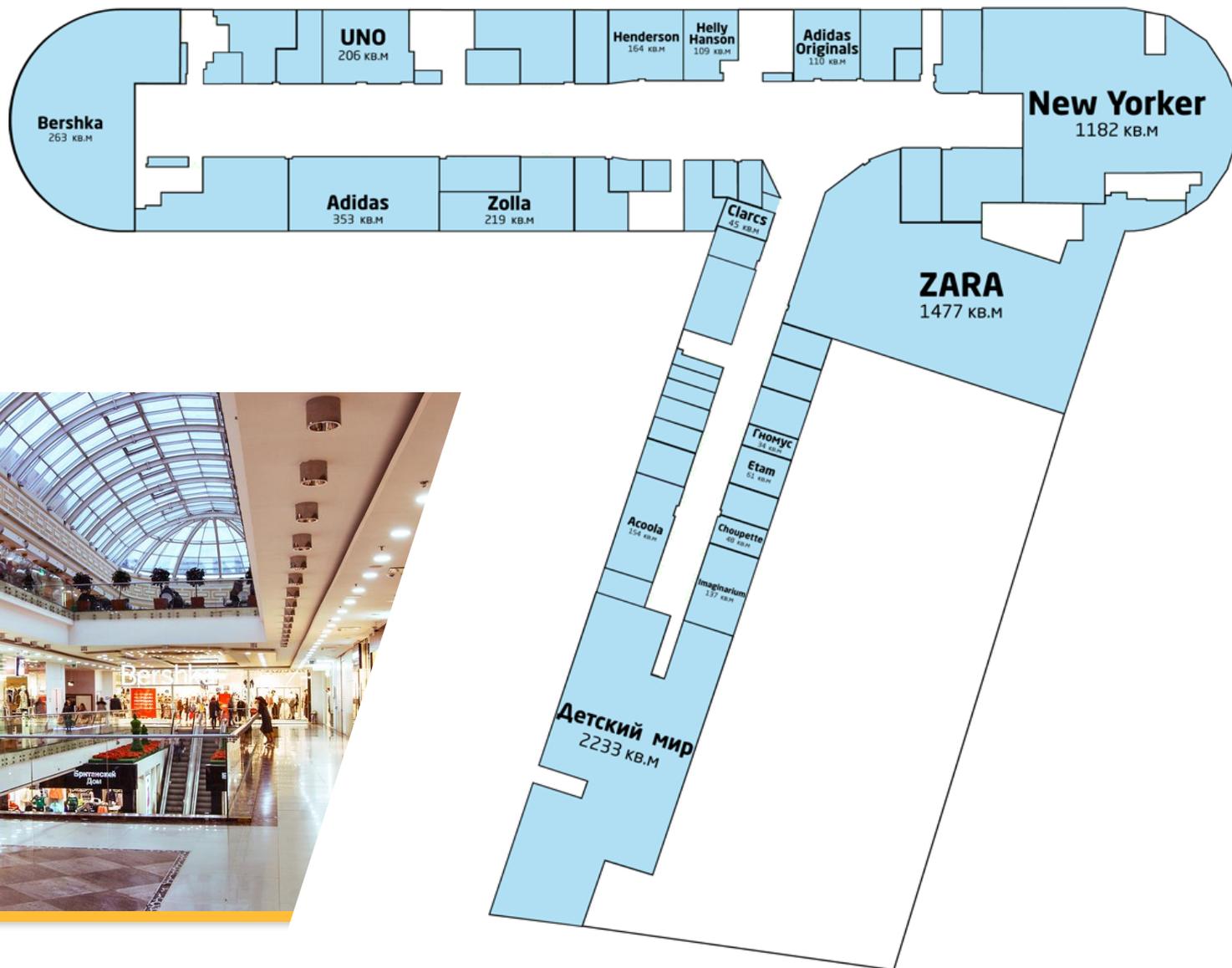
ПЛАН ТРЦ 1 этаж



- Одежда
- Обувь
- Белье
- Ювелирные изделия
- Косметика и парфюмерия
- Услуги
- Другие товары



ПЛАН ТРЦ 2 этаж



- Одежда
- Обувь
- Белье
- Детские товары



ПЛАН ТРЦ 3 этаж



- Фудкорт
- Рестораны
- Кинотеатр
- Зона развлечений



РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Синема Стар

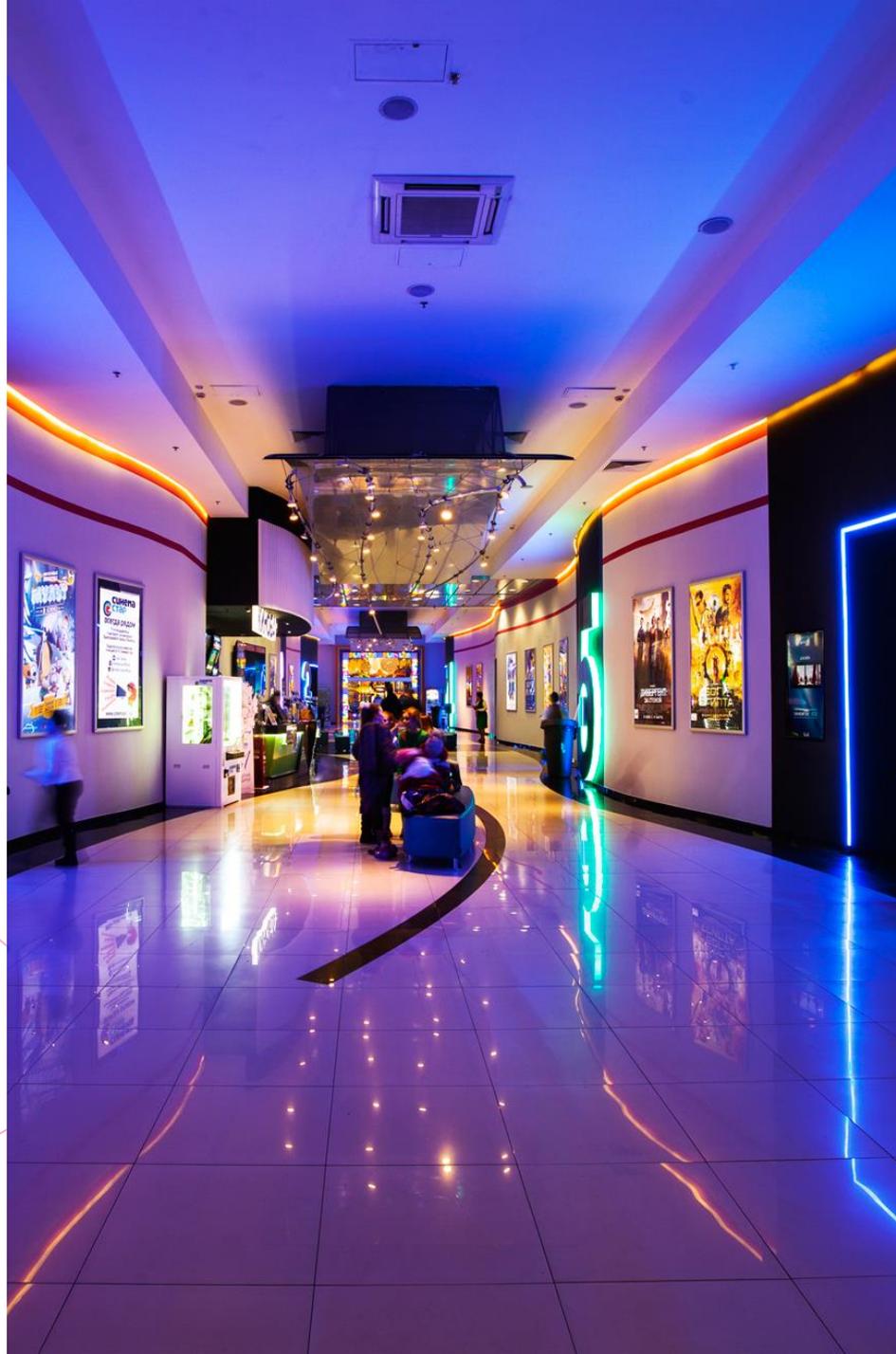
Международная сеть кинотеатров, расположенных в 16 городах России и СНГ. Входит в Топ 10 крупнейших операторов и кинопроката России. Синема Стар на Б. Черемушкинской это 6 цифровых кинозалов и 24 000 посадочных места. Кинотеатр оборудован звуковоспроизводящей системой Dolby Digital Surround EX, цифровыми проекторами Christie с возможностью проигрывать 48 кадров в секунду (HFR) и светоэффективными экранами. В новых кинотеатрах сети используются системы многоканального звучания «Dolby Atmos». Продвижение концепции «trendy places»: в фойе кинотеатров присутствуют кинобары, кинокафе, игровые зоны «Play Lab» и боулинги. Репертуарное планирование позволяет максимально удовлетворить предпочтения всех категорий зрительской аудитории

Play Lab

Лаборатории игр PlayLab — лучшее место отдыха для всей семьи, здесь найдутся развлечения на любой вкус и возраст. Все центры находятся в ТРЦ «РИО» рядом с кинотеатрами Синема Стар и являются проектами, реализуемыми группой компаний Ташир. Наша главная цель — это создание комфортного игрового пространства для детей и их родителей.

Создание места, где ребенок может провести время весело в окружении героев любимых мультфильмов, занимательных игр и развлечений, является нашей основной задачей.

Положительные эмоции детей, спокойствие родителей и радость от посещения PLAY LAB всех наших гостей являются нашими основными приоритетами.



синема
СТАР

PLAYLAB

WELCOME TO A
NEW WORLD
OF SOUND

WELCOME TO A
NEW WORLD
OF SOUND

синема
СТАР
КИНОТЕАТР

ПРЕВЬЮ

ХИНКАЛЬНАЯ ГРУЗИНСКАЯ КУХНЯ



МАРКЕТИНГ

Маркетинговое сопровождение объекта осуществляется силами ГК «Ташир» и включает:

Организацию развлекательных мероприятий, приуроченных к календарным праздникам;

Проведение стимулирующих акций;

Проведение совместных акций с арендаторами и партнерами ТРЦ «РИО»;

Тематическое и сезонное оформление ТРЦ



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ПРОЕКТ!

WELCOME TO PROJECT!

Татьяна Лазарева

Отдел аренды ТРЦ «РИО»

Tel.: + 7 (495) 980 49 40

Mob.: +7 (929) 557 49 83

E-mail: tatiana.l@rio.su



TASHIR